

**Protokół z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Infrastruktury
Gminnej, Porządku Publicznego oraz Inwestycji i Handlu Rady Miejskiej w Więcborku
z dnia 20 sierpnia 2014r.**

Spotkanie odbyło się w salce narad Urzędu Miejskiego w Więcborku.

Posiedzenie trwało od godz. 12:30 do godz. 14:30

Obecność według załączonej listy obecności.

Spoza Komisji w spotkaniu uczestniczyli:

1. Burmistrz Więcborka – Paweł Toczko
2. Zastępca Burmistrza Więcborka – Iwona Sikorska
3. Przewodniczący Rady Miejskiej - Józef Kujawiak
4. Kierownik Referatu Ochrony Środowiska ... - Tomasz Fifielski
5. Kierownik Referatu ds. Inwestycji ... - Michał Bąk
6. Stanisław Rakowski – Przedstawiciel ODR Minikowo

Przewodniczący Komisji Stanisław Piłka powitał Radnych i zaproszonych gości oraz przedstawił porządek obrad, który obejmował:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał dotyczących gospodarowania mieniem Gminy.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Gminy Więcbork na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.
3. Informacja Kierownika Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Dróg o sytuacji w rolnictwie na terenie gminy Więcbork.
4. Sprawy różne.

Kierownik Referatu Rolnictwa zawnioskował o usunięcie z porządku obrad pkt. 2 w związku z brakiem wymogu uchwały w przedmiotowym zakresie.

Wszyscy radni przychyłili się do wniosku Kierownika.

Ad. Zaopiniowanie projektów uchwał dotyczących gospodarowania mieniem Gminy.

Kierownik Referatu ds. Inwestycji przedstawił projekty 2 uchwał.

1. W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości położonej w Więcborku przy ul. Złotowskiej o nr geodezyjnym 347/4 obręb II o powierzchni 10m². Uchwała ta ma uregulować stan prawny nieruchomości.

Wobec braku pytań wszyscy radni wyrazili zagłosowani na pozytywnym zaopiniowaniu uchwały.

2. W sprawie wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego położonej w Więcborku. W formie jednej uchwały przygotowano 3 nieruchomości:

a) Nieruchomość na Osiedlu Słonecznym, róg Górnej i Tartacznej nr ewidencyjny działki 103 o powierzchni 277m². Wniosek złożyła osoba fizyczna P. Andrzej Sawicki, który jest zainteresowany nabyciem. Jeżeli wnioskodawca wykupi nieruchomość 103 to prawdopodobnie w przyszłości będzie zainteresowany nabyciem drogi czyli dz. 102, która jest drogą dojazdową tylko do jego nieruchomości i wówczas będzie miał cały narożnik.

b) Nieruchomość położona na Osiedlu Piastowskim dz. nr 304 o powierzchni 571 m². Wniosek złożyła osoba fizyczna Pan Piotr Herra, który chce ją nabyć na poszerzenie swojej działki. Działka z bardzo dużym skosem, więc raczej jej sprzedaż może być problematyczna, prawdopodobnie to jedyna okazja na taką sprzedaż.

c) Nieruchomość położona na Osiedlu Piastowskim dz. nr 514/17 o powierzchni 939m², bez wniosku ma zostać wyceniona z urzędu i zostanie podjęta próba jej sprzedaży.

Po przedstawieniu projektu radni przystąpili do głosowania. Wszyscy radni zaopiniowali projekt uchwały pozytywnie.

Michał Bąk przedstawił dodatkowo wniosek Pana Radosława Janiszewskiego o wykup działki nr 142/6 o powierzchni 500-700 m² Osiedle Łopiennik. Wnioskodawca jest właścicielem działki sąsiednie. Są to tereny podmokłe, zakrzaczone, które warto byłoby uporządkować.

Wszyscy radni byli zgodni by podjąć działania w zakresie sprzedaży tej działki.

Kolejny wniosek Państwa Ewy i Eugeniusza Majcher w sprawie dzierżawy lub wykupu lokalu, który obecnie dzierżawi ul. Hallera Więcbork. Jest to lokal, który wcześniej stanowił część mieszkania dwu pokojowego. Obecna umowa dzierżawy niedługo się kończy, więc dzierżawcy chcą lokal wykupić lub wydzierżawić. Z posiadanych informacji ZGK nie jest zbyt zainteresowana sprzedażą, a koszty sprzedaży wiążą się z wyceną i inwentaryzacją - ok. 2 tysiące złotych.

Radny Piłka skomentował, że lepiej dzierżawić niż sprzedawać.

Opinia radnych – wydzierżawić lokal.

Ad. 2 pkt. 2 został wycofany z porządku obrad.

Radny Mroczkowski korzystając z obecności Kierownika Bąka zapytał po wylaniu asfaltu łącznika pomiędzy ul. Słoneczną a Górną są pewne niedociągnięcia czy można to dokończyć?

Kierownik Fifielski odpowiedział, że zbada tą sprawę, oraz możliwość rozwiązania problemu.

Radny Antczak zapytał o drogę przy kościele jedna część zjazdu jest zrobiona a druga nie oraz o możliwość ustalenia organizacji ruchu przy drodze zjazdowej koło kościoła na Osiedle Runówko.

Asfaltem wylano tzw. kocie łby by teren wyrównać, a druga część zjazdu nie ma dziur, więc nie ma potrzeby nic z tym robić. 21 sierpnia będzie w Urzędzie przedstawiciel dróg wojewódzkich, więc kwestę bezpieczeństwa i ewentualnego oznakowania zostanie omówiona.

Radny Wobszał zapytał o kanalizację w Wituni.

Kierownik Bąk poinformował, że na 27 ma rozpisany odbiór kanalizacji. Możliwość przyłączenia będzie prawdopodobnie w maju 2015r.

Ad3.

Tomasz Fifielski Kierownik Referatu Rolnictwa ... przedstawił sytuację w rolnictwie na terenie Gminy Więcbork, która stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Pan Stanisław Rakowski przedstawił zmiany, jakie zaszły w dopłatach dla rolników, oraz możliwościach na lata 2015 – 2020 oraz planowanych szkoleniach w tym zakresie.

Ad. 4 Sprawy różne

1. Przewodniczący Komisji przedstawił pismo Nadleśnictwa Runowo w sprawie złego stanu pomnika przyrody – dębu bezszypułkowego zlokalizowanego na działce 42/6 nr pomnika w rejestrze wojewódzkim 1164. Z pisma wynika, iż ok 30 % liści jest martwych, a obumarłe gałęzie spadają na drogę stwarzając zagrożenie. W związku z zaistniałą sytuacją Nadleśnictwo prosi o wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych.

Burmistrz Paweł Toczko zaproponował, że zleci wizję lokalną pomnika przyrody, jeżeli oględziny wykażą, iż drzewo ma szanse przetrwania zostanie podjęta decyzja o pielęgnacji. W sytuacji, gdy drzewo będzie w bardzo złym stanie Burmistrz wystąpi do Rady Miejskiej, która jest odpowiedzialna za ustalanie i znoszenie pomników przyrody o jego zniesienie. Oczywiście zostanie także zaciągnięta opinia przedstawicieli Krajeńskiego Parku Krajobrazowego.

2. Przedstawił pismo mieszkańców Dalkowo w sprawie budowy wodociągu. Z pisma wynika, że kiedyś władze obiecały budowę wodociągu w zamian za zgodę na budowę wysypiska śmieci. Zainteresowani deklarują wpłatę na poczet inwestycji po 2000 zł.

Przewodniczący Rady Józef Kujawiak przypomniał, że jak był czas budowy wodociągu ci Panowie nie wyrazili chęci przyłączenia się, a teraz domagają się realizacji dawnych zobowiązań.

Burmistrz dodał, że osoby zainteresowane dostawały przez kilka lat rekompensaty finansowe za to, że wysypisko zostało tam usytuowane. Ponadto zauważył, że Pan Jachimowski dopiero niedawno rozpoczął budowę, a wysypisko było budowane wiele lat wcześniej. Zgodnie ze wstępnymi wyliczeniami przygotowanymi przez ZGK koszt przyłącza do Pana Jachimowskiego to ok 30 000 zł.

Radnymi wraz z Burmistrzem przyjęli stanowisko, że jest potrzeba budowy wodociągu, jednak w bieżącym roku nie zostały zaplanowane środki na taką inwestycję. Zadanie to zostanie zrealizowane w latach kolejnych w miarę posiadania środków w budżecie.

**Przewodniczący Komisji
Rolnictwa /.../**

Stanisław Pilka

**INFORMACJA DOTYCZĄCA AKTUALNEJ SYTUACJI W ROLNICTWIE
W GMINIE WIĘCBORK
Stan na 18 sierpnia 2014r.**

I. Dane o UR na terenie gm. Więcbork: (Dane GUS, UM Więcbork).

W gminie Więcbork jest **13 820** ha gruntów rolnych, **6847** ha lasów i użytków leśnych oraz **93** ha sadów. Użytki rolne stanowią: **(w ha)**

• Pszenica	Ozima	300
	Jara	600
• Żyto		900
• Jęczmień	Ozimy	150
	Jary	950
• Owies		385
• Pszenżyto	Ozime	1660
	Jare	220
• Mieszanki zbożowe	Ozime	100
	Jare	2650
• Kukurydza		1385
• Mieszanki zbożowo-strączkowe	Jare	70
• Ziemniaki		350
• Buraki cukrowe		150
• Okopowe pastewne		250
• Łąki i pastwiska		2160
• Inne pastewne w tym trawy polowe		790
• Rzepak i rzepik	Ozimy	500
• Warzywa gruntowe		20
• Truskawki gruntowe		50
Grunty ugorowane		150

Na powyższym areale znajdują się ok. 2050 gospodarstw rolnych (w tym około 900 „czynnych” powyżej 1 ha).

Struktura wielkości gospodarstw w gminie Więcbork (Dane UM Więcbork).

Lp.	Powierzchnia gospodarstwa w ha	Liczba gospodarstw
1.	0-0,4999	960
2.	0,5 - 0,9999	190
3.	1 -4,9999	410
4.	5 – 9,9999	195
5.	10,0 – 14,9999	110
6.	15,0 – 19,9999	85
7.	20,0 – 29,9999	46
8.	30,0 – 49,9999	30
9.	50,0 – 99,9999	18
10.	100,00 i powyżej	6

II. Aktualne działania z UE realizowane na potrzeby rolnictwa poprzez ARiMR (dane ODR Minikowo).

1. Płatności obszarowe były realizowane podobnie do lat ubiegłych. Pozostałe informacje przekazuje Stanisław Rakowski ODR Minikowo

III. Pozostałe informacje dotyczące aktualnej sytuacji w rolnictwie na terenie gminy Więcbork: (dane UM Więcbork)

1. Posiadacze gospodarstw rolnych poza środkami ARiMR mogą również skorzystać z innych form pomocy:
 - ulga w podatku rolnym (UM),
 - ulga inwestycyjna (UM),
 - zwrot akcyzy – w I półroczu 2014 – 403 wnioski (UM) – 86 litrów oleju napędowego na ha, zwrot stanowi 0,95 zł za litr,
 - dopłata z tytułu zużytego do siewu lub sadzenia materiału siewnego (ARR) – składanie wniosków od 1 stycznia do 25 czerwca – dotyczy zbóż ozimych i jarych – dopłata stanowi 100 zł do 1 ha posianego zboża. W 2014r. zauważono wzrost składanych wniosków w porównaniu do 2013r. o ok. 15%.

2. Tegoroczne żniwa w gminie Więcbork przebiegły bardzo sprawnie. Plony zbóż i rzepaku są zadawalające, wyższe od poprzedniego roku nawet o 15%. Spowodowało to niestety obniżenie ceny zbóż i rzepaku w punktach skupu. W czasie żniw odnotowano kilka niegroźnych pożarów łąnów zbóż, które na szczęście nie spowodowały większych strat.
3. Na dzień 18.08.2014r. można uznać, że w gminie Więcbork praktycznie zboża zostały zebrane.
4. Korzystny wpływ na kształtowanie się produkcji roślinnej w bieżącym roku miały przede wszystkim:
 - ♦ prowadzenie siewów zbóż ozimych i rzepaku ozimego w optymalnych terminach agrotechnicznych oraz w sprzyjających warunkach pogodowych;
 - ♦ dobre wyrośnięcie i rozkrzewienie roślin ozimych w końcowej fazie wzrostu jesienią 2013 r.;
 - ♦ bardzo dobre warunki zimowania upraw ozimych
 - ♦ bardzo dobry stan zasiewów ozimych wiosną 2014 r.
 - ♦ wczesna wiosna umożliwiająca przeprowadzenie już na początku marca pierwszych siewów co wydłużyło wegetację upraw, w tym zbóż jarych;
5. Tegoroczne dożynki gminne odbędą się 6 września w Witunii przy wsparciu Pani sołtys Marii Łańskiej, Rady Sołeckiej, MGOK, KGW i Urzędu Miejskiego w Więcborku. Po raz czwarty Burmistrz Więcborka wspólnie z K- P Izbą Rolniczą w Przysieku, w imieniu której działa Piotr Plutka rozstrzygną konkurs na rolnika gminy Więcbork. Dożynki w 2015 roku odbędą się w Lubczy na co pani Sołtys wyraziła zgodę. Dożynki powiatowe odbędą się w Sępólnie Krajeńskim w dniu 14 września na stadionie „Krajny” gdzie m.in. Starosta sępoleński wręczy statuetki po dwóch najlepszym rolnikom z każdej gminy.
6. Monitoring Suszy: O wystąpieniu suszy decyduje cały kompleks warunków meteorologicznych i glebowych. Do wyznaczenia progów klimatycznego bilansu wodnego wykorzystano statystyczno-empiryczne modele prognoz i model symulacyjny plonów opracowane w Instytucie Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa - Państwowym Instytucie Badawczym w Puławach. Zgodnie z definicją określoną w ustawie o ubezpieczeniach upraw rolnych i zwierząt gospodarskich, suszę oznaczają szkody spowodowane wystąpieniem w dowolnym sześciodekadowym okresie od dnia 1 kwietnia do dnia 30 września danego roku - klimatycznego bilansu wodnego poniżej określonej wartości dla poszczególnych gatunków lub grup roślin uprawnych oraz gleb.

7. Każdy Producent owoców, który chce otrzymać rekompensatę, może zgłosić się do Agencji Rynku Rolnego. Powinien on wykonać czynności związane z wycofaniem produktu poprzez przekazanie organizacjom charytatywnym dla najuboższych lub biodegradację, w celu zapewnienia właściwego udokumentowania działań, powinien zastosować się do aktualnie obowiązującej instrukcji.
- Producent owoców lub warzyw, który ma zamiar wykonać czynności związane z wycofaniem określonego produktu poprzez przekazanie organizacjom charytatywnym dla najuboższych lub biodegradację, powinien złożyć niezwłocznie stosowne powiadomienie na piśmie, do właściwego Oddziału Terenowego Agencji Rynku Rolnego. W przypadku członków grup i organizacji producentów owoców i warzyw powiadomienia powinny być kierowane do ARR za pośrednictwem tych grup i organizacji.
 - Wszystkie czynności związane z przekazaniem organizacjom charytatywnym lub biodegradacją warzyw muszą być dokonane pod nadzorem właściwych służb kontrolnych.
 - Czynności wymienione w pkt. 2 muszą zostać udokumentowane protokołem potwierdzającym przeprowadzenie przekazania lub biodegradacji dla całej ilości zgłoszonego produktu.
 - Nadzór nad wszystkimi czynnościami sprawować będą właściwe służby kontrolne,
 - Podczas czynności kontrolnych szczególnie istotne będą kwestie związane z udokumentowaniem ilości określonego produktu podlegającego przekazaniu lub biodegradacji oraz spełnienia określonych wymagań jakościowych produktów, które muszą być przydatne do sprzedaży, a tym samym spełniać minimalne wymagania określone w załączniku X do rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) nr 543/2011, a w przypadku gdy istnieją normy handlowe spełniać wymagania co najmniej II klasy określonej dla tych produktów.
 - Zgłaszając Agencji Rynku Rolnego owoce lub warzywa do przekazania na cele charytatywne lub do biodegradacji należy wskazać m.in. miejsce położenia uprawy, z której pochodzi produkt (numer obrębu ewidencyjnego, nr działki ewidencyjnej, rodzaj, ilość i powierzchnię uprawy).

Sporządził: Tomasz Fifielski